

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная 2

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 80,4 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

-26 078

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 801	0	Управление многоквартирным домом	1 631	1 631
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 318	1 318
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			2 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	214	214
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	10 801	0		3 481	3 481
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	3 911	0		3 417	3 417
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 911	0		3 417	3 417
итого по жилищным и коммунальным услугам	14 712	0		6 898	6 898
пени	5 433	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	20 145	0		6 898	6 898
Сумма переплаты (задолженности)					-6 898
процент оплаты арендаторы		0,00			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					-32 976



Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Аэродромная д.2

	сол.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер. со	запуск со	ЖБО ТБО	проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
2013															
январь	57,00														57,00
февраль	57,00														57,00
март	57,00														57,00
апрель	57,00														57,00
май	57,00														57,00
июнь	57,00														57,00
июль	57,00					140,00									197,00
август	57,00														57,00
сентябрь	57,00														57,00
октябрь	57,00			494,27											551,27
ноябрь	57,00														57,00
декабрь	57,00														0,00
итого	684,00			494,27		140,00									1318,27

Некрасова Е.С.